

Proc. Administrativo 300/2022

De: Marcio P. - SMOMUR

Para: SMA - Secretaria Municipal de Administração

Data: 29/08/2022 às 16:06:27

Setores envolvidos:

SMA, SMS, SMOMUR

Abertura de Licitação Reforma UBS Centro

Descrição do Objeto*:

Secretaria Municipal de Saúde

Modalidade de Licitação*:

Concorrência

Justificativa da contratação*:

De acordo com a portaria interministerial nº 424/2016 que não permite que o município execute com mão de obra própria obras de construção civil, e sim com empresa terceirizada.

Prazo de Pagamento*:

Conforme Boletim de Medição

Prazo para Entrega*:

Conforme Execução da Obra

Necessita Amostra*:

Não

Solicito abertura de processo licitatório de reforma da UBS Centro, projeto orçado com base na planilha SINAPI com custo estimado de R\$ 158.169,75 com recursos das fontes de recurso:

Fonte de Recurso: 4295 - Reforma - R\$ 141.612,78

Fonte de Recurso: 40 - ASPS - R\$ 16.556,97

Conforme documentos em anexo.

—
Marcio Vieira Poersch

Anexos:

BDI.pdf

COMPOSICAO.pdf

CRONOGRAMA.pdf

MEMORIAL_UBS_CENTRO.pdf

Planta_01.pdf

Planta_02.pdf

Planta_03.pdf

PLQ.pdf

PO.pdf

RRT.pdf

Termo_de_Referencia.pdf

Nº TC/CR

0

PROPONENTE / TOMADOR

PREFEITURA MUNICIPAL DE HERVAL

OBJETO

REFORMA UBS CENTRO

TIPO DE OBRA DO EMPREENDIMENTO

Construção e Reforma de Edifícios

DESONERAÇÃO

Sim

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:

100,00%

Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):

5,00%

Itens	Siglas	% Adotado	Situação	1º Quartil	Médio	3º Quartil
Administração Central	AC	3,00%	-	3,00%	4,00%	5,50%
Seguro e Garantia	SG	0,80%	-	0,80%	0,80%	1,00%
Risco	R	0,97%	-	0,97%	1,27%	1,27%
Despesas Financeiras	DF	0,59%	-	0,59%	1,23%	1,39%
Lucro	L	6,16%	-	6,16%	7,40%	8,96%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%	-	3,65%	3,65%	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	5,00%	-	0,00%	2,50%	5,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	4,50%	OK	0,00%	4,50%	4,50%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	22,47%	OK	20,34%	22,12%	25,00%
BDI COM desoneração	BDI DES	28,82%	OK			

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI.DES = \frac{(1+AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo para Construção e Reforma de Edifícios, é de 100%, com a respectiva alíquota de 5%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi COM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Observações:

HERVAL/RS

Local

segunda-feira, 29 de agosto de 2022

Data

Responsável Técnico

Nome: MARCIO VIEIRA POERSCH

Título: ARQUITETO E URBANISTA

CREA/CAU: A80622-6

ART/RRT:

Responsável Tomador

Nome: ILDO ROBERTO LEMOS SALLABERR

Cargo: PREFEITO MUNICIPAL

COMPOSIÇÕES

FORTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	COEFIC.	CUSTO UNIT DESONERADO	CUSTO UNIT NÃO DESONER.
COMPOSIÇÃO	H01	SINALIZAÇÃO VIARIA (PLACA + TORRE METALICA + PARAFUSO)	unid.		0,00	481,02
SINAPI-I	34723	PLACA DE SINALIZACAO EM CHAPA DE ACO NUM 16 COM PINTURA REFLETIVA	M2	0,16	0,00	1.027,96
SINAPI-I	7696	TUBO ACO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MEDIA, DN 2", E = *3,65* MM, PESO *5,10* KG/M (NBR 5580)	M	3	0,00	100,76
SINAPI-I	4343	PARAFUSO FRANCES ZINCADO, DIAMETRO 1/2", COMPRIMENTO 4", COM PORCA E ARRUELA	UN	2	0,00	4,31
SINAPI-I	248	AJUDANTE DE OPERACAO EM GERAL (HORISTA)	H	0,35	0,00	16,15

COMPOSIÇÃO	H02	PORTA DE VIDRO TEMPERADO 10MM DE 1,00X2,10M	UNID		0,00	1.821,61
SINAPI-I	3104	CONJ. DE FERRAGENS PARA PORTA DE VIDRO TEMPERADO, EM ZAMAC CROMADO, CONTEMPLANDO DOBRADICA INF., DOBRADICA SUP., PIVO PARA DOBRADICA INF., PIVO PARA DOBRADICA SUP., FECHADURA CENTRAL EM ZAMC. CROMADO, CONTRA FECHADURA DE PRESSAO	CJ	1	0,00	171,73
SINAPI-I	5031	VIDRO TEMPERADO INCOLOR PARA PORTA DE ABRIR, E = 10 MM (SEM FERRAGENS E SEM COLOCACAO)	M2	2,1	0,00	280,95
SINAPI-I	11499	MOLA HIDRAULICA DE PISO, PARA PORTAS DE ATE 1100 MM E PESO DE ATE 120 KG, COM CORPO EM ACO INOX	UN	1	0,00	925,49
SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	3,162	0,00	20,04
SINAPI	88325	VIDRACEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	3,253	0,00	21,84

COMPOSIÇÃO	H03	PORTA DE VIDRO TEMPERADO 10MM DE 0,80X2,10M	UNID		0,00	1.703,61
SINAPI-I	3104	CONJ. DE FERRAGENS PARA PORTA DE VIDRO TEMPERADO, EM ZAMAC CROMADO, CONTEMPLANDO DOBRADICA INF., DOBRADICA SUP., PIVO PARA DOBRADICA INF., PIVO PARA DOBRADICA SUP., FECHADURA CENTRAL EM ZAMC. CROMADO, CONTRA FECHADURA DE PRESSAO	CJ	1	0,00	171,73
SINAPI-I	5031	VIDRO TEMPERADO INCOLOR PARA PORTA DE ABRIR, E = 10 MM (SEM FERRAGENS E SEM COLOCACAO)	M2	1,68	0,00	280,95
SINAPI-I	11499	MOLA HIDRAULICA DE PISO, PARA PORTAS DE ATE 1100 MM E PESO DE ATE 120 KG, COM CORPO EM ACO INOX	UN	1	0,00	925,49
SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	3,162	0,00	20,04
SINAPI	88325	VIDRACEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	3,253	0,00	21,84

COMPOSIÇÃO	H04	PORTA DE VIDRO TEMPERADO 10MM 2 FOLHAS DE 0,65X2,10M	UNID		0,00	3.095,83
SINAPI-I	3104	CONJ. DE FERRAGENS PARA PORTA DE VIDRO TEMPERADO, EM ZAMAC CROMADO, CONTEMPLANDO DOBRADICA INF., DOBRADICA SUP., PIVO PARA DOBRADICA INF., PIVO PARA DOBRADICA SUP., FECHADURA CENTRAL EM ZAMC. CROMADO, CONTRA FECHADURA DE PRESSAO	CJ	2	0,00	171,73

FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	COEFIC.	DESONERADO	NÃO DESONER.
SINAPI-I	5031	VIDRO TEMPERADO INCOLOR PARA PORTA DE ABRIR, E = 10 MM (SEM FERRAGENS E SEM COLOCACAO)	M2	2,73	0,00	280,95
SINAPI-I	11499	MOLA HIDRAULICA DE PISO, PARA PORTAS DE ATE 1100 MM E PESO DE ATE 120 KG, COM CORPO EM ACO INOX	UN	2	0,00	925,49
SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	3,162	0,00	20,04
SINAPI	88325	VIDRACEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	3,253	0,00	21,84

29/08/2022

Data

Responsável Técnico:

Marcio Vieira Poersch

CREA/CAU:

A80622-6



CFF - CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO
Cronograma Base para Licitação

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	GESTOR	PROGRAMA	AÇÃO / MODALIDADE	OBJETO					
			REFORMA UBS CENTRO						
PROPONENTE / TOMADOR		MUNICÍPIO / UF	LOCALIDADE / ENDEREÇO		APELIDO DO EMPREENDIMENTO				
PREFEITURA MUNICIPAL DE HERVAL		HERVAL/RS			REFORMA UBS CENTRO				
DATA BASE	DESON.	LOCALIDADE DO SINAPI	DESCRIÇÃO DO LOTE		BDI 1	BDI 2	BDI 3	BDI 4	BDI 5
jul-22	Sim	Porto Alegre / RS	REFORMA UBS CENTRO		28,82%				

Item	Descrição das Metas / Macrosserviços	Valores Totais (R\$)	Início de Obra 00/01/00	Parcela 1 fev/00	Parcela 2 mar/00	Parcela 3 abr/00	Parcela 4 mai/00	Parcela 5 jun/00	Parcela 6 jul/00	Parcela 7 ago/00	Parcela 8 set/00
CRONOGRAMA GLOBAL DO LOTE		158.169,75	Parcela (%)	16,95%	49,82%	33,23%					
			Parcela (R\$)	26.803,32	78.803,87	52.562,56					
			Acumulado (%)	16,95%	66,77%	100,00%					
			Acumulado (R\$)	26.803,32	105.607,19	158.169,75					
1.	REFORMA	158.169,75	Parcela (%)	100,00%	49,82%	33,23%					
			Acumulado (%)	16,95%	66,77%	100,00%					
			Acumulado (R\$)	26.803,32	105.607,19	158.169,75					
1.1.	SERVIÇOS INICIAIS	1.289,81	Parcela (%)	100,00%							
			Acumulado (%)	100,00%							
			Acumulado (R\$)	1.289,81							
1.2.	DEMOLIÇÃO/REMOÇÃO	5.884,68	Parcela (%)	100,00%							
			Acumulado (%)	100,00%							
			Acumulado (R\$)	5.884,68							
1.3.	ALVENARIAS	8.585,38	Parcela (%)	100,00%							
			Acumulado (%)	100,00%							
			Acumulado (R\$)	8.585,38							
1.4.	REVESTIMENTOS	11.043,45	Parcela (%)	100,00%							
			Acumulado (%)	100,00%							
			Acumulado (R\$)	11.043,45							
1.5.	ABERTURAS	78.803,87	Parcela (%)		100,00%						
			Acumulado (%)	0,00%	100,00%						
			Acumulado (R\$)	0,00	78.803,87						
1.6.	PINTURA	51.428,66	Parcela (%)			100,00%					
			Acumulado (%)	0,00%	0,00%	100,00%					
			Acumulado (R\$)	0,00	0,00	51.428,66					
1.7.	SERVIÇOS FINAIS	1.133,90	Parcela (%)			100,00%					
			Acumulado (%)	0,00%	0,00%	100,00%					
			Acumulado (R\$)	0,00	0,00	1.133,90					

Local

29 de agosto de 2022

Data

Nome: MARCIO VIEIRA POERSCH

Título: ARQUITETO E URBANISTA

CREA/CAU A80622-6

ART/RRT:



PREFEITURA MUNICIPAL DE HERVAL

MEMORIAL DESCRITIVO

REFORMA DA UBS CENTRO

Projeto: Arquiteto e Urbanista Marcio Vieira Poersch – CAU/RS A80622-6

Proprietário da Obra: PREFEITURA MUNICIPAL DE HERVAL

Endereço: Rua XV de Novembro, 680 – Bairro: Centro – Herval / RS

PRELIMINARES

O presente conjunto de especificações e descrições tem por objetivo principal mostrar as características e o tipo de obra, como também o respectivo acabamento dos serviços que serão executados na **Reforma da UBS Centro** com área de reforma de 293,90m².

DISPOSIÇÕES GERAIS

EXECUÇÃO DA OBRA

A execução da edificação ficará a cargo da empresa contratada, Empreiteira, após processo licitatório, que deverá providenciar a ART ou RRT de execução da Obra, junto ao Conselho Regional de Engenharia e Agronomia – CREA local ou ao Conselho de Arquitetura e Urbanismo – CAU, e atender as especificações deste memorial e do contrato de prestação de serviço que será celebrado entre a Empreiteira e o Ente Federado contratante.

ESPECIFICAÇÕES DOS SERVIÇOS

NORMAS GERAIS

- Estas especificações de materiais e serviços são destinadas à compreensão e interpretação dos Projetos e Planilha Orçamentária.
- A Planilha Orçamentária foi elaborada a partir do projeto elaborado pelo corpo técnico da prefeitura municipal, implantado em um terreno específico, em que a fundação prevista é blocos e vigas baldrame.
- Caso existam dúvidas de interpretação sobre as peças que compõem os Projetos, elas deverão ser dirimidas antes do início da obra com a fiscalização da Prefeitura de Herval e autor do projeto.
- Para eventual necessidade nas alterações de materiais e (ou) serviços propostos, bem como de projeto, pela Empreiteira, deverão ser previamente apreciados pela Prefeitura Municipal, que poderá exigir informações complementares, testes ou análise para embasar Parecer Técnico final à sugestão alternativa apresentada.
- Todas as peças gráficas deverão obedecer ao modelo padronizado pela Associação Brasileira de Normas Técnicas – ABNT, devendo ser rubricadas pelo profissional Responsável Técnico da Empresa Contratada.



PREFEITURA MUNICIPAL DE HERVAL

- São obrigações da Empreiteira e do seu Responsável Técnico:

Obediência às Normas da ABNT e das Normas Regulamentadoras do Ministério do Trabalho e Emprego.

- Visitar previamente o terreno em que será construída a edificação, a fim de verificar as suas condições atuais e avaliar, por meio de sondagens, o tipo de fundação a ser executada para a edificação.
- Corrigir, às suas expensas, quaisquer vícios ou defeitos ocorridos na execução da obra, objeto do contrato, responsabilizando-se por quaisquer danos causados ao conveniente, decorrentes de negligência, imperícia ou omissão.
- Empregar operários devidamente uniformizados e especializados nos serviços a serem executados, em número compatível com a natureza e cronograma da obra.
- Na fase de execução da obra, caso sejam verificadas divergências e inconsistências no projeto, comunicar o fiscal da obra.
- Manter atualizados no Canteiro de Obra: O Projeto Aprovado, Diário, Alvará, Certidões, Licenças, evitando interrupções por embargos.
- Estabelecer um serviço ininterrupto de vigilância da obra, até sua entrega definitiva, responsabilizando-se por quaisquer danos decorrentes da execução que por ventura venham a ocorrer nela.
- Manter limpo o local da obra, com remoção de lixos e entulhos para fora do canteiro.
- Providenciar a colocação das placas exigidas de identificação da obra e CREA-CAU local.
- Apresentar, ao final da obra, toda a documentação prevista no Contrato da Obra.
- Para a execução da obra, objeto destas especificações, ficará a cargo da Empreiteira o fornecimento de todo o material, mão de obra, leis sociais, equipamentos e tudo o mais que se fizer necessário para o bom andamento e execução de todos os serviços previstos.

FISCALIZAÇÃO

A Fiscalização dos serviços será feita pelo ente federado e Prefeitura Municipal, por meio dos seus Responsáveis Técnicos, portanto, em qualquer ocasião, a Empreiteira deverá submeter-se ao que for determinado pela fiscalização.

A Empreiteira manterá na obra, à frente dos serviços, um profissional devidamente habilitado e residente, que a representará integralmente em todos os atos, de modo que todas as comunicações dirigidas pelo ente federado (contratante) ao preposto da Empresa executora terão eficácia plena e total, e serão consideradas como feitas ao próprio empreiteiro. Por outro lado, toda medida tomada pelo seu preposto será considerada como tomada pelo empreiteiro. Ressaltado seja, que o profissional devidamente habilitado, preposto da Empresa executora, deverá estar registrado no CREA-CAU local, como Responsável Técnico pela Obra que será edificada.



PREFEITURA MUNICIPAL DE HERVAL

Fica a Empreiteira obrigada a proceder à substituição de qualquer operário, ou mesmo do preposto, que esteja sob suas ordens e em serviço na obra, se isso lhe for exigido pela Fiscalização, sem haver necessidade de declaração quanto aos motivos. A substituição deverá ser realizada dentro de 24 (vinte e quatro) horas.

Poderá a Fiscalização paralisar a execução dos serviços, bem como solicitar que sejam refeitos, quando eles não forem executados de acordo com as especificações, detalhes ou com a boa técnica construtiva. As despesas decorrentes de tais atos serão de inteira responsabilidade da Empreiteira.

A presença da Fiscalização na obra, não exime e sequer diminui a responsabilidade da Empreiteira perante a legislação vigente.

Deverá ser mantido no escritório da obra um jogo completo e atualizado do projeto de arquitetura e dos projetos complementares, as especificações, orçamentos, cronogramas e demais elementos técnicos pertinentes à edificação, que tenham sido aprovados, bem como o Diário de Obra, que será o meio de comunicação entre a Prefeitura e a Empreiteira, no que se refere ao bom andamento da obra.

MATERIAIS E MÃO DE OBRA

As normas aprovadas ou recomendadas, as especificações, os métodos e ensaios, os padrões da ABNT referentes aos materiais já normalizados, a mão de obra e execução de serviços especificados, serão rigorosamente exigidos.

Em caso de dúvidas sobre a qualidade dos materiais, poderá a Fiscalização exigir análise em instituto oficial, correndo as despesas por conta da Empreiteira.

A guarda e vigilância dos materiais e equipamentos necessários à execução das obras, de propriedade do conveniente, assim como das já construídas e ainda não recebidas definitivamente, serão de total responsabilidade da empreiteira.

1. REFORMA

1.1. SERVIÇOS INICIAIS

Deverá ser instalado placa de obra contendo as informações referente a obra, em chapa de aço galvanizado adesivada, com dimensão de 2,00x1,125m, fixada com estrutura de madeira.

1.2. DEMOLIÇÃO / REMOÇÃO

Deverá ser removido todas janelas em ferro das salas: Recepção, Estratégia, Banheiros, DMM, Consultório 2, Ginecologista, Almoxarifado e ficará a cargo da Secretaria de Obras e Mobilidade Urbana e Rural a destinação adequada.

Deverá ser removido os rebocos internos em local onde será aberto vãos conforme projeto arquitetônico.

Deverá ser removido paredes existentes conforme projeto arquitetônico, bem como, abertura de novos vãos para portas e janelas, e abertura total de paredes.

Deverá ser removido todo revestimento cerâmico das paredes na circulação, estratégia, recepção, DMM, ambulatório, nutricionista, consultório odontológico, esterilização e lavagem.

Deverá ser removido todas as portas internas em madeira e externas em ferro e vidro, com exceção da porta da circulação dos fundos, sem reaproveitamento.

Deverá ser removido as divisórias na triagem e estratégia.



PREFEITURA MUNICIPAL DE HERVAL

Obs: Todos e quais quer material que não poder ser utilizado para aterramento da ampliação, ficará a cargo da Secretaria de Obras, Mobilidade Urbana e Rural e Secretaria de Planejamento e Meio Ambiente dar a destinação final dos referidos materiais.

1.3. ALVENARIAS

Deverá ser executado alvenaria de tijolo furado 6 furos assentado com argamassa de cimento, areia e cal em locais descritos no projeto arquitetônico, bem como fechamento de vãos de aberturas.

Deverá ser executado chapisco de argamassa de cimento e areia, traço 1:3, virado em betoneira em todos os fechamentos novos do prédio.

Deverá ser executado massa única com argamassa traço 1:2:8 (cimento, areia e cal) em todos os fechamentos novos do prédio.

1.4. REVESTIMENTO

Deverá ser instalado piso cerâmico com placa tipo esmaltada extra de boa qualidade, com dimensão mínima de 60x60cm, assentado com cimento cola e devidamente rejuntado. O piso não poderá ser liso e nem totalmente antiderrapante para facilitar a higiene na área externa de entrada do prédio.

Deverá ser instalado piso de pedra ardósia 60x60cm assentado com argamassa de cimento e areia na rampa de acessibilidade, calçada lateral junto ao prédio e acesso ao pátio pela rua.

Obs: As cores e tonalidades de todos revestimentos cerâmicos deverão ser aprovado pelo fiscal e secretário de saúde.

1.5. ABERTURA

Deverá ser instalado janelas de alumínio na cor branca completa, com 2 folhas de correr para vidro, e com vidro, dimensões de acordo com o projeto arquitetônico.

Deverá ser instaladas janelas de alumínio na cor branca completa, tipo maxim-ar, com vidro, dimensões de acordo com o projeto arquitetônico.

Deverá ser instalado portas internas completas, semi oca, padrão popular 0,80x2,10cm , espessura 3,5cm, de boa qualidade, para posterior pintura.

Deverá ser instalado portas internas completas, semi oca, padrão popular 0,70x2,10cm, espessura 3,5cm, de boa qualidade, para posterior pintura.

Deverá ser instalado porta de abrir em alumínio branco, completa, para acesso ao depósito, dimensões de acordo com projeto arquitetônico.

Deverá ser instalado porta de abrir em vidro temperado 10mm de 1,00x2,10m com sistema de mola hidráulica no acesso principal do prédio.

Deverá ser instalado porta de abrir em vidro temperado 10mm de 0,80x2,10m com sistema de mola hidráulica no acesso ao pátio.

Deverá ser instalado porta de abrir em vidro temperado 10mm de 0,65x2,10 em 2 folhas, com sistema de mola hidráulica no acesso da sala de espera e circulação.

Deverá ser instalado porta de vidro temperado 10mm fixo junto a porta de acesso ao prédio.

Deverá ser instalado guarda corpo de aço galvanizado com altura de 1,10m nas escadas e rampas de acesso ao prédio.

Todas as dimensões estão especificadas no projeto arquitetônico.



PREFEITURA MUNICIPAL DE HERVAL

1.6. PINTURA

Deverá ser aplicado 1 demão de fundo selador em todas as paredes e teto, inclusive externa e interna, tomando cuidado para não manchar aberturas e pisos.

Deverá ser aplicado 1 demão de fundo anticorrosivo (zarcão) em todas aberturas de ferro, tomando os devidos cuidados para não manchar as demais aberturas, paredes e pisos.

Deverá ser aplicado 2 demãos de tinta acrílica para superfícies de ferro, tomando os devidos cuidados para não manchar as demais aberturas, paredes e pisos. Cor a ser definida posteriormente com o fiscal e secretário de saúde.

Deverá ser aplicado 2 demãos de pintura com tinta látex acrílica nas paredes internas e externas e tetos, tomando os devidos cuidados para não manchar pisos e aberturas. A cor será definida posteriormente pelo fiscal e secretário de saúde.

Deverá ser aplicado 1 demão de fundo nivelador branco para madeira nas portas internas de madeira, tomando os devidos cuidados para não manchar as demais paredes e piso.

Deverá ser aplicado 3 demãos de tinta esmalte sintético fosco para madeira, nas portas internas, tomando os devidos cuidados para não manchar as demais paredes e pisos. A cor será definida posteriormente pelo fiscal e secretário de saúde.

Deverá ser aplicado 2 demão de massa acrílica em todas as paredes internas e lixamento das mesmas utilizando lixa para parede.

Deverá ser feito o lixamento

1.7. SERVIÇOS FINAIS

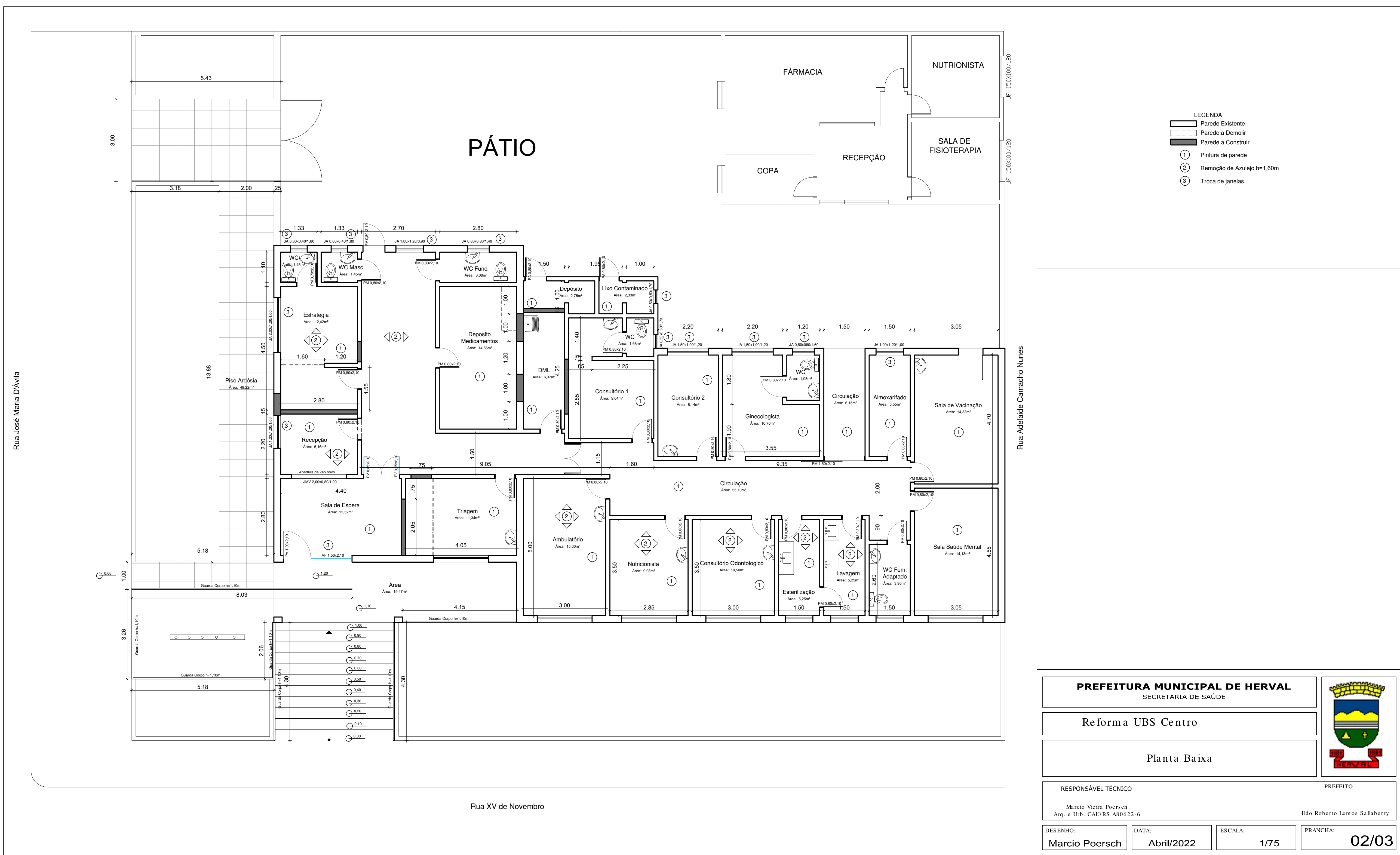
Deverá ser feito a limpeza final da obra, bem como, limpeza de pisos, limpeza de portas, limpeza de revestimentos cerâmicos de parede, removendo todo e qualquer resíduos que houver.

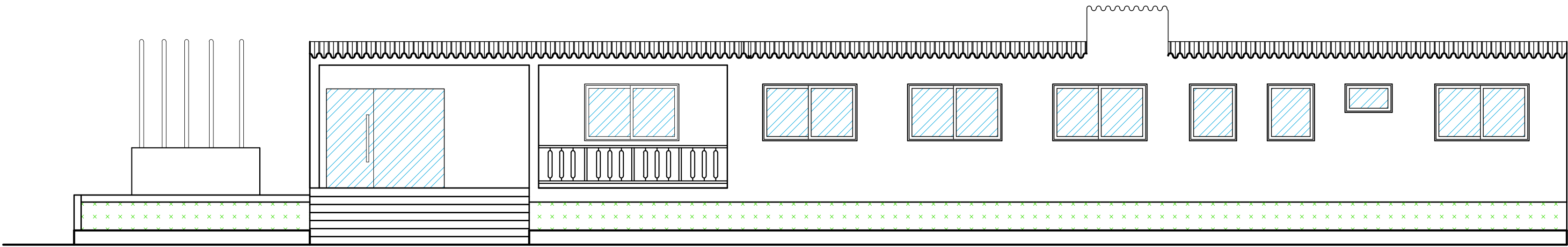
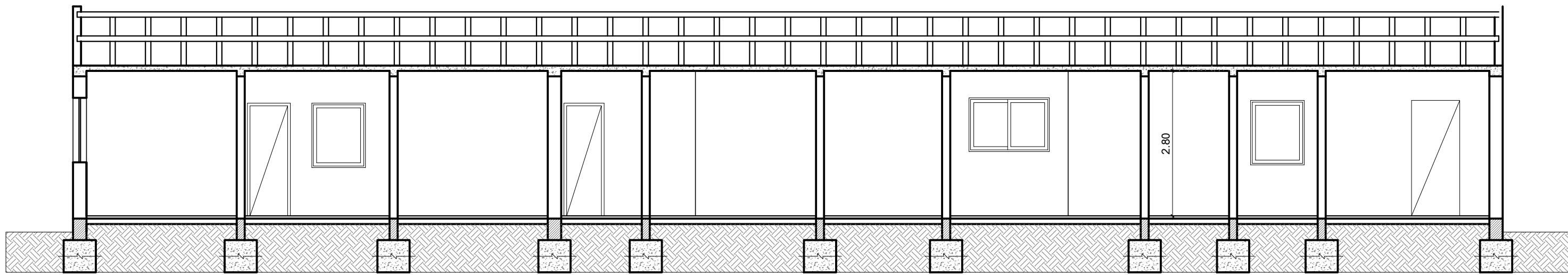
Herval, 02 de Maio de 2022


Marcio Vieira Poersch
Arquiteto e Urbanista
CAU/RS A80622-6



PREFEITURA MUNICIPAL DE HERVAL SECRETARIA DE SAÚDE			
Reforma UBS Centro			
Planta de Situação			
RESPONSÁVEL TÉCNICO Marcio Vieira Poersch Arq. e Urb. CAU/RS A80622-6		PREFEITO Ildo Roberto Lemos Sallaberry	
DESENHO: Marcio Poersch	DATA: Abril/2022	ESCALA: 1/75	PRANCHA: 01/03

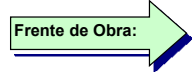




PREFEITURA MUNICIPAL DE HERVAL SECRETARIA DE SAÚDE			
Reforma UBS Centro			
Planta de Cobertura e Corte AA'			
RESPONSÁVEL TÉCNICO Marcio Vieira Poersch Arq. e Urb. CAU/RS A80622-6		PREFEITO Ido Roberto Lemos Sallaberry	
DESENHO: Marcio Poersch	DATA: Abril/2022	ESCALA: 1/75	PRANCHA: 03/03

Nº OPERAÇÃO	GESTOR	PROGRAMA	AÇÃO / MODALIDADE	OBJETO						
PROPOSTANTE / TOMADOR		MUNICÍPIO / UF	LOCALIDADE / ENDEREÇO		APELIDO DO EMPREENDIMENTO					
PREFEITURA MUNICIPAL DE HERVAL		HERVAL/RS			REFORMA UBS CENTRO					
DATA BASE	DESON.	LOCALIDADE DO SINAPI	DESCRIÇÃO DO LOTE			BDI 1	BDI 2	BDI 3	BDI 4	BDI 5
jul-22	Sim	Porto Alegre / RS	REFORMA UBS CENTRO			28,82%				

				Frente de Obra:									
				REFORMA									
Item	Descrição	Unid.	Quantidade	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
REFORMA UBS CENTRO													
1.	REFORMA												
1.1.	SERVIÇOS INICIAIS												
1.1.1.	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUÇÃO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22*, ADESIVADA, DE *2,4 X 1,2* M (SEM POSTES PARA FIXAÇÃO)	M2	2,25	2,25									
1.2.	DEMOLIÇÃO/REMOÇÃO												
1.2.1.	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	M2	16,70	16,70									
1.2.2.	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	M2	10,00	10,00									
1.2.3.	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	M3	5,00	5,00									
1.2.4.	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	M2	172,52	172,52									
1.2.5.	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	M2	13,23	13,23									
1.2.6.	REMOÇÃO DE CHAPAS E PERFIS DE DRYWALL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	M2	12,32	12,32									
1.3.	ALVENARIAS												
1.3.1.	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X29 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF 12/2021	M2	22,40	22,40									
1.3.2.	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF 06/2014	M2	44,80	44,80									
1.3.3.	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 10MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF 06/2014	M2	217,32	217,32									
1.4.	REVESTIMENTOS												
1.4.1.	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF 06/2014	M2	19,47	19,47									
1.4.2.	PISO EM PEDRA ARDÓSIA ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA 1:3 (CIMENTO E AREIA). AF 09/2020	M2	49,22	49,22									
1.5.	ABERTURAS												


 Frente de Obra:

Item	Descrição	Unid.	Quantidade	REFORMA									
				1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.5.1.	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	9,24	9,24									
1.5.2.	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	1,46	1,46									
1.5.3.	KIT DE PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	21,00	21,00									
1.5.4.	KIT DE PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 70X210CM, ESPESSURA DE 3CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	1,00	1,00									
1.5.5.	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	3,36	3,36									
1.5.6.	PORTA DE VIDRO TEMPERADO 10MM DE 1,00X2,10M	UNID	1,00	1,00									
1.5.7.	PORTA DE VIDRO TEMPERADO 10MM DE 0,80X2,10M	UNID	1,00	1,00									
1.5.8.	PORTA DE VIDRO TEMPERADO 10MM 2 FOLHAS DE 0,65X2,10M	UNID	1,00	1,00									
1.5.9.	DIVISÓRIA FIXA EM VIDRO TEMPERADO 10 MM, SEM ABERTURA. AF_01/2021	M2	3,15	3,15									
1.5.10.	GUARDA-CORPO DE AÇO GALVANIZADO DE 1,10M, MONTANTES TUBULARES DE 1.1/4" ESPAÇADOS DE 1,20M, TRAVESSA SUPERIOR DE 1.1/2", GRADIL FORMADO POR TUBOS HORIZONTAIS DE 1" E VERTICAIS DE 3/4", FIXADO COM CHUMBADOR MECÂNICO. AF_04/2019 P	M	31,28	31,28									
1.6.	PINTURA												
1.6.1.	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	M2	929,23	929,23									
1.6.2.	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM TETO, UMA DEMÃO. AF_06/2014	M2	253,50	253,50									
1.6.3.	PINTURA COM TINTA EPOXÍDICA DE FUNDO APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020	M2	68,81	68,81									
1.6.4.	PINTURA COM TINTA ACRÍLICA DE ACABAMENTO APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	M2	68,81	68,81									
1.6.5.	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	929,23	929,23									
1.6.6.	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	253,50	253,50									
1.6.7.	PINTURA FUNDO NIVELADOR ALQUÍDICO BRANCO EM MADEIRA. AF_01/2021	M2	79,80	79,80									
1.6.8.	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO FOSCO EM MADEIRA, 3 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	79,80	79,80									
1.6.9.	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	589,87	589,87									
1.7.	SERVIÇOS FINAIS												
1.7.1.	LIMPEZA DE JANELA DE VIDRO COM CAIXILHO EM AÇO/ALUMÍNIO/PVC. AF_04/2019	M2	10,70	10,70									
1.7.2.	LIMPEZA DE PORTA EM AÇO/ALUMÍNIO. AF_04/2019	M2	3,36	3,36									

I

Frente de Obra:

Item	Descrição	Unid.	Quantidade	REFORMA									
				1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.7.3.	LIMPEZA DE REVESTIMENTO CERÂMICO EM PAREDE COM PANO ÚMIDO AF_04/2019	M2	323,40	323,40									
1.7.4.	LIMPEZA DE PORTA INTEIRAMENTE DE VIDRO. AF_04/2019	M2	19,32	19,32									
1.7.5.	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	M2	250,48	250,48									
1.7.6.	LIMPEZA DE PORTA DE MADEIRA. AF_04/2019	M2	79,80	79,80									

HERVAL/RS

Local

29 de agosto de 2022

Data

Nome: MARCIO VIEIRA POERSCH

Título: ARQUITETO E URBANISTA

CREA/CAU A80622-6

ART/RRT:



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação

Grau de Sigilo
#PÚBLICO

Nº OPERAÇÃO	GESTOR	PROGRAMA	AÇÃO / MODALIDADE	OBJETO					
				REFORMA UBS CENTRO					
PROponente / Tomador		Município / UF	Localidade / Endereço		APELIDO DO EMPREENDIMENTO				
PREFEITURA MUNICIPAL DE HERVAL		HERVAL/RS			REFORMA UBS CENTRO				
DATA BASE	DESON.	LOCALIDADE DO SINAPI	DESCRIÇÃO DO LOTE		BDI 1	BDI 2	BDI 3	BDI 4	BDI 5
jul-22	Sim	Porto Alegre / RS	REFORMA UBS CENTRO		28.82%				

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (R\$)	Preço Total (R\$)
REFORMA UBS CENTRO									158.169,75
1.			REFORMA					-	158.169,75
1.1.			SERVIÇOS INICIAIS					-	1.289,81
1.1.1.	SINAPI-I	4813	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUCAO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22*, ADESIVADA, DE *2,4 X 1,2* M (SEM POSTES PARA FIXACAO)	M2	2,25	445,00	BDI 1	573,25	1.289,81
1.2.			DEMOLIÇÃO/REMOÇÃO					-	5.884,68
1.2.1.	SINAPI	97645	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M2	16,70	31,49	BDI 1	40,57	677,52
1.2.2.	SINAPI	97631	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M2	10,00	3,01	BDI 1	3,88	38,80
1.2.3.	SINAPI	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M3	5,00	52,04	BDI 1	67,04	335,20
1.2.4.	SINAPI	97633	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M2	172,52	20,59	BDI 1	26,52	4.575,23
1.2.5.	SINAPI	97644	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M2	13,23	8,36	BDI 1	10,77	142,49
1.2.6.	SINAPI	97638	REMOÇÃO DE CHAPAS E PERFIS DE DRYWALL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M2	12,32	7,27	BDI 1	9,37	115,44
1.3.			ALVENARIAS					-	8.585,38
1.3.1.	SINAPI	103356	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X29 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	22,40	52,41	BDI 1	67,51	1.512,22
1.3.2.	SINAPI	87894	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_06/2014	M2	44,80	6,47	BDI 1	8,33	373,18
1.3.3.	SINAPI	87548	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 10MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	M2	217,32	23,93	BDI 1	30,83	6.699,98
1.4.			REVESTIMENTOS					-	11.043,45
1.4.1.	SINAPI	87255	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF_06/2014	M2	19,47	107,05	BDI 1	137,90	2.684,91
1.4.2.	SINAPI	101732	PISO EM PEDRA ARDÓSIA ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA 1:3 (CIMENTO E AREIA). AF_09/2020	M2	49,22	131,83	BDI 1	169,82	8.358,54
1.5.			ABERTURAS					-	78.803,87
1.5.1.	SINAPI	94570	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	9,24	399,91	BDI 1	515,16	4.760,08
1.5.2.	SINAPI	94569	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	1,46	765,56	BDI 1	986,19	1.439,84
1.5.3.	SINAPI	100690	KIT DE PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	21,00	1.101,89	BDI 1	1.419,45	29.808,45

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (R\$)	Preço Total (R\$)
1.5.4.	SINAPI	100682	KIT DE PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 70X210CM, ESPESSURA DE 3CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	UN	1,00	1.038,46	BDI 1	1.337,74	1.337,74
1.5.5.	SINAPI	91338	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	M2	3,36	1.036,96	BDI 1	1.335,81	4.488,32
1.5.6.	COMPOSIÇÃO	H02	PORTA DE VIDRO TEMPERADO 10MM DE 1,00X2,10M	UNID	1,00	1.821,61	BDI 1	2.346,60	2.346,60
1.5.7.	COMPOSIÇÃO	H03	PORTA DE VIDRO TEMPERADO 10MM DE 0,80X2,10M	UNID	1,00	1.703,61	BDI 1	2.194,59	2.194,59
1.5.8.	COMPOSIÇÃO	H04	PORTA DE VIDRO TEMPERADO 10MM 2 FOLHAS DE 0,65X2,10M	UNID	1,00	3.095,83	BDI 1	3.988,05	3.988,05
1.5.9.	SINAPI	102235	DIVISÓRIA FIXA EM VIDRO TEMPERADO 10 MM, SEM ABERTURA. AF 01/2021	M2	3,15	344,75	BDI 1	444,11	1.398,95
1.5.10.	SINAPI	99837	GUARDA-CORPO DE AÇO GALVANIZADO DE 1,10M, MONTANTES TUBULARES DE 1.1/4" ESPAÇADOS DE 1,20M, TRAVESSA SUPERIOR DE 1.1/2", GRADIL FORMADO POR TUBOS HORIZONTAIS DE 1" E VERTICAIS DE 3/4", FIXADO COM CHUMBADOR MECÂNICO. AF 04/2019 P	M	31,28	671,08	BDI 1	864,49	27.041,25
1.6.			PINTURA					-	51.428,66
1.6.1.	SINAPI	88485	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF 06/2014	M2	929,23	2,52	BDI 1	3,25	3.020,00
1.6.2.	SINAPI	88484	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM TETO, UMA DEMÃO. AF 06/2014	M2	253,50	2,93	BDI 1	3,77	955,70
1.6.3.	SINAPI	100728	PINTURA COM TINTA EPOXÍDICA DE FUNDO APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF 01/2020	M2	68,81	23,00	BDI 1	29,63	2.038,84
1.6.4.	SINAPI	100754	PINTURA COM TINTA ACRÍLICA DE ACABAMENTO APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF 01/2020	M2	68,81	26,22	BDI 1	33,78	2.324,40
1.6.5.	SINAPI	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF 06/2014	M2	929,23	15,80	BDI 1	20,35	18.909,83
1.6.6.	SINAPI	88488	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF 06/2014	M2	253,50	17,64	BDI 1	22,72	5.759,52
1.6.7.	SINAPI	102197	PINTURA FUNDO NIVELADOR ALQUÍDICO BRANCO EM MADEIRA. AF 01/2021	M2	79,80	29,86	BDI 1	38,47	3.069,91
1.6.8.	SINAPI	102228	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO FOSCO EM MADEIRA, 3 DEMÃOS. AF 01/2021	M2	79,80	22,34	BDI 1	28,78	2.296,64
1.6.9.	SINAPI	88497	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF 06/2014	M2	589,87	17,18	BDI 1	22,13	13.053,82
1.7.			SERVIÇOS FINAIS					-	1.133,90
1.7.1.	SINAPI	99821	LIMPEZA DE JANELA DE VIDRO COM CAIXILHO EM AÇO/ALUMÍNIO/PVC. AF 04/2019	M2	10,70	3,10	BDI 1	3,99	42,69
1.7.2.	SINAPI	99824	LIMPEZA DE PORTA EM AÇO/ALUMÍNIO. AF 04/2019	M2	3,36	2,48	BDI 1	3,19	10,72
1.7.3.	SINAPI	99806	LIMPEZA DE REVESTIMENTO CERÂMICO EM PAREDE COM PANO ÚMIDO AF 04/2019	M2	323,40	0,80	BDI 1	1,03	333,10
1.7.4.	SINAPI	99823	LIMPEZA DE PORTA INTEIRAMENTE DE VIDRO. AF 04/2019	M2	19,32	2,30	BDI 1	2,96	57,19
1.7.5.	SINAPI	99814	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF 04/2019	M2	250,48	1,84	BDI 1	2,37	593,64
1.7.6.	SINAPI	99822	LIMPEZA DE PORTA DE MADEIRA. AF 04/2019	M2	79,80	0,94	BDI 1	1,21	96,56

Encargos sociais:

Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.

Observações:

Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade; Custo Unitário; BDI; Preço Unitário; Preço Total.

HERVAL/RS

Local

29 de agosto de 2022

Data

Nome: MARCIO VIEIRA POERSCH

Título: ARQUITETO E URBANISTA

CREA/CAU A80622-6

ART/RRT:



RRT 11257565



Verificar Autenticidade

1. RESPONSÁVEL TÉCNICO

Nome Civil/Social: MARCIO VIEIRA POERSCH

Título Profissional: Arquiteto(a) e Urbanista

CPF: 014.XXX.XXX-33

Nº do Registro: 000A806226

2. DETALHES DO RRT

Nº do RRT: SI11257565R04CT001

Data de Cadastro: 25/05/2022

Data de Registro: 25/05/2022

Tipologia: Público

Modalidade: RRT SIMPLES

Forma de Registro: RETIFICADOR

Forma de Participação: INDIVIDUAL

2.1 Valor do RRT

DOCUMENTO ISENTO DE PAGAMENTO

3. DADOS DO SERVIÇO/CONTRATANTE

3.1 Serviço 001

Contratante: PREFEITURA MUNICIPAL DE HERVAL

Tipo: Órgão Público

Valor do Serviço/Honorários: R\$0,00

CPF/CNPJ: 88.XXX.XXX/0001-38

Data de Início: 05/10/2021

Data de Previsão de Término:
31/12/2024

3.1.1 Dados da Obra/Serviço Técnico

CEP: 96310000

Logradouro: RUA XV DE NOVENBRO

Bairro: CENTRO

UF: RS

Nº: 680

Complemento:

Cidade: HERVAL

Longitude:

Latitude:

3.1.2 Descrição da Obra/Serviço Técnico

RRT DE PROJETOS DE REFORMA DA UBS CENTRO (reforma: 293,90m²)

3.1.3 Declaração de Acessibilidade

Declaro o atendimento às regras de acessibilidade previstas em legislação e em normas técnicas pertinentes para as edificações abertas ao público, de uso público ou privativas de uso coletivo, conforme § 1º do art. 56 da Lei nº 13146, de 06 de julho de 2015.

3.1.4 Dados da Atividade Técnica

Grupo: PROJETO

Atividade: 1.1.1 - Levantamento arquitetônico

Grupo: PROJETO

Atividade: 1.1.3 - Projeto arquitetônico de reforma

Grupo: PROJETO

Atividade: 1.7.1 - Memorial descritivo

Grupo: PROJETO

Quantidade: 293.9

Unidade: metro quadrado

Quantidade: 293.9

Unidade: metro quadrado

Quantidade: 1

Unidade: unidade

Quantidade: 1



RRT 11257565



Verificar Autenticidade

Atividade: 1.7.3 - Orçamento
Grupo: PROJETO
Atividade: 1.7.4 - Cronograma

Unidade: unidade
Quantidade: 1
Unidade: unidade

4. RRT VINCULADO POR FORMA DE REGISTRO

Nº do RRT	Contratante	Forma de Registro	Data de Registro
SI11257565I00CT001	PREFEITURA MUNICIPAL DE HERVAL	INICIAL	04/10/2021
SI11257565R01CT001	PREFEITURA MUNICIPAL DE HERVAL	RETIFICADOR	02/05/2022
SI11257565R02CT001	PREFEITURA MUNICIPAL DE HERVAL	RETIFICADOR	11/05/2022
SI11257565R03CT001	PREFEITURA MUNICIPAL DE HERVAL	RETIFICADOR	25/05/2022
SI11257565R04CT001	PREFEITURA MUNICIPAL DE HERVAL	RETIFICADOR	25/05/2022

5. DECLARAÇÃO DE VERACIDADE

Declaro para os devidos fins de direitos e obrigações, sob as penas previstas na legislação vigente, que as informações cadastradas neste RRT são verdadeiras e de minha responsabilidade técnica e civil.

6. ASSINATURA ELETRÔNICA

Documento assinado eletronicamente por meio do SICCAU do arquiteto(a) e urbanista MARCIO VIEIRA POERSCH, registro CAU nº 000A806226, na data e hora: 25/05/2022 17:04:26, com o uso de login e de senha. O **CPF/CNPJ** está oculto visando proteger os direitos fundamentais de liberdade, privacidade e o livre desenvolvimento da personalidade da pessoa natural (**LGPD**)

A autenticidade deste RRT pode ser verificada em: <https://siccau.cau.br.gov.br/app/view/sight/externo?form=Servicos>, ou via QRCode.



PREFEITURA MUNICIPAL DE HERVAL

TERMO DE REFERÊNCIA

Objeto: Reforma UBS Centro

Justificativa da contratação: De acordo com a portaria interministerial nº 424/2016 que não permite que o município execute com mão de obra própria obras de construção civil, e sim com empresa terceirizada.

Requisitos necessários: A empresa interessada pela obra em questão deverá ter no seu quadro de funcionários Engenheiro civil devidamente registrado no CREA juntamente com o registro da empresa ou Arquiteto e Urbanista devidamente registrado no CAU juntamente com o registro da empresa. A empresa deverá manter na obra um responsável pela obra, e todos os funcionários devidamente registrados no seu quadro de funcionários.

Estimativa do valor da Contratação: O presente projeto foi orçado com referencia as planilhas SINAPI e o valor total do projeto são de R\$ 158.169,75 (cento e cinquenta e oito mil cento e sessenta e nove reais e setenta e cinco centavos) de recurso conforme segue:

Dotação Orçamentária:

Orgão: 06 – Secretaria de Saúde

Natureza da Despesa: 4.4.90.51.00.00.00 – Obras e Instalações

Fonte de Recurso: 4295 - Reformas

Código Reduzido da despesa: 2165

R\$: 141.612,78

Orgão: 06 – Secretaria de Saúde

Natureza da Despesa: 4.4.90.51.00.00.00 – Obras e Instalações

Fonte de Recurso: 40 – ASPS – Ações de Serviços Público de Saúde

Código Reduzido da despesa: 2173

R\$: 16.556,97

Condições de Execução: Será por Empreitada Global.

Gestão e fiscalização do contrato: A gestão ficará a cargo da Secretaria Municipal de Saúde e a fiscalização do contrato e da obra será a cargo do Assessor Técnico em Obras Marcio Poersch.

Condições de pagamento: Os pagamentos serão feitos após os serviços executados pela empresa executora, através de Boletins de Medição.

Vigência do Contrato: O contrato terá vigência de 12 meses.

Herval, 29 de Agosto de 2022

Marcio Vieira Poersch

Arquiteto e Urbanista – CAU/RS A80622-6

Assessor Técnico em Obras