



PREFEITURA MUNICIPAL DE HERVAL
SECRETARIA DE EDUCAÇÃO

MEMORIAL DESCRITIVO

Obra: Ampliação Escola CHE GUEVARA

Localidade: Nova Herval

O presente memorial descreverá os serviços a serem executados pela empresa, devendo ser acompanhado pela planilha orçamentária e projeto arquitetônico e complementar.

1. Serviços Iniciais:

Deverá ser instalada placa de obra contendo os dados do município, empresa executora, custo total da obra e prazos de execução.

Deverá ser executada a locação da obra convencional, demarcando onde serão as paredes devendo ser bem esquadrejada.

2. Infra Estrutura:

Deverá ser feito vigas de baldrame com as seguintes dimensões 15cm de largura por 30cm de altura pelo comprimento das paredes conforme projeto. Deverá ser executada em concreto armado traço de 1:2:3 (cimento, areia e brita) com ferro CA50 diâmetro de 8mm (5/16") com estribos de ferro CA60 diâmetro de 5mm espaçados em 10cm.

Deverá ser executado um lastro de brita embaixo das vigas com espessura de 5cm.

Deverá ser executado blocos (sapatas) de 40cm de largura por 40cm de comprimento e 100cm (ou até achar solo firme) de profundidade com ferro CA50 diâmetro de 8mm (5/16"). Concreto FCK 20MPa traço de 1:2:3 (cimento, areia e brita)

3. Supra estrutura:

Deverá ser executadas colunas conforme projeto estrutural de 20cm de largura por 20cm de comprimento e altura de 350cm com ferro CA50 diâmetro de 8mm (5/16") e estribos de ferro CA60 diâmetro de 5mm espaçados a cada 10cm. Concreto FCK 20MPa traço de 1:2:3 (cimento, areia e brita)

Deverá ser executadas colunas conforme projeto estrutural de 15cm de largura por 15cm de comprimento e altura de 250cm com ferro CA50 diâmetro de 8mm (5/16") e estribos de ferro CA60 diâmetro de 5mm espaçados a cada 10cm. Concreto FCK 20MPa traço de 1:2:3 (cimento, areia e brita)



PREFEITURA MUNICIPAL DE HERVAL
SECRETARIA DE EDUCAÇÃO

Deverá ser executado vigas aéreas conforme projeto estrutural com as seguintes dimensões, 15cm de espessura, 25cm de altura e comprimento conforme paredes em alvenaria. Ferro CA50 diâmetro de 8mm (5/16") e estribo CA60 diâmetro de 5mm espaçado a cada 10cm. Concreto FCK 20MPa traço de 1:2:3 (cimento, areia e brita).

4. Paredes:

Deverá ser executado paredes de alvenaria com tijolo cerâmico furado 6 furos, de boa qualidade assentados e rejuntado com argamassa de cimento, areia e cal hidratado. Não será aceito paredes que não estejam em prumo e mal acabadas.

5. Esquadrias:

Deverá ser instalado portas de alumínio branco na dimensão de 80cm de largura por 210cm de altura, contendo marco, dobradiças, guarnições e fechaduras.

Deverá ser instalado janelas em alumínio branco nas dimensões de 140cm de largura por 120cm de altura, com 2 folhas de correr, com grade de proteção.

Deverá ser instalada porta interna semi oca completa com largura de 80cm e altura de 210cm, contendo marco, dobradiças, guarnições e fechadura.

6. Cobertura:

Deverá ser feito o telhado com inclinação oposta ao existente conforme projeto arquitetônico.

Deverá ser instalada estrutura de madeira para fixação do telhado de fibrocimento. A madeira deverá ser aparelhada e não será aceito madeiras empenadas.

Deverá ser instalado telha de fibrocimento espessura de 6mm, que ficará acima do telhado existente da área.

Deverá ser instalado forro em PVC com régua de no mínimo 10cm de largura, fixados em estrutura de madeira com parafuso ou prego, não será aceito a fixação por grampo.

Deverá ser instalado calha em chapa de aço galvanizado na união do prédio existente com a ampliação.

7. Impermeabilização:

Deverá ser aplicado sobre as vigas de baldrame emulsão asfáltica nas laterais e na parte de cima da viga. Deverá ser aplicado no mínimo 2 demãos em sentidos opostos.

8. Revestimento de Parede:

Deverá ser executado chapisco com argamassa traço 1:3 (cimento e areia) em todas as paredes internas e externas novas.



PREFEITURA MUNICIPAL DE HERVAL
SECRETARIA DE EDUCAÇÃO

Deverá ser executado massa única ou emboço com argamassa traço 1:2:8 (cimento, cal hidratado e areia) aplicado sobre todas as paredes novas. Não será aceito revestimentos com imperfeições ou avarias.

Deverá ser instalado revestimento cerâmico nas paredes da cozinha, com altura até o teto. Deverá ser assentado com argamassa colante para revestimento cerâmico.

9. Pavimentação:

Deverá ser executado contrapiso em argamassa traço 1:4 (cimento e areia).

Deverá ser instalado pisos cerâmicos PEI 5 de boa qualidade, assentado sobre argamassa colante e posteriormente rejuntado. A cerâmica e rejunte deverá ser apresentada para o fiscal da obra para aprovação.

10. Pintura:

Deverá ser aplicado sobre todas as paredes, internas e externas selador acrílico 1 demão, tomando todos os cuidados para não sujar os pisos e aberturas.

Deverá ser pintado todas as paredes internas e externas com tinta acrílica, 2 demãos no mínimo. As cores serão definidas pelo fiscal da obra, diretor(a) da escola e secretário(a) de educação.

Deverá ser pintada a porta de madeira de acesso a cozinha com tinta acrílica acetinada, do mesmo padrão das demais da escola, 2 demãos no mínimo.

11. Instalações elétricas:

Deverá ser feita toda a instalação conforme projeto elétrico, com profissional habilitado. A instalação será ligada na rede existente da escola.

12. Instalações Hidrossanitárias

Deverá ser instalada rede de água para a pia com tubo de PVC soldável Ø25mm com todos acessórios necessários para o bom funcionamento da mesma.

Deverá ser instalada rede de esgoto com caixa de gordura em PVC, caixa de areia e todos os acessórios necessários para o bom funcionamento da mesma.

13. Diversos

Deverá ser trocada a porta de acesso a escola por uma porta do mesmo padrão nova.

Deverá ser instalado assento sanitário no banheiro feminino, padrão popular, na cor branca.

Deverá ser instalado 2 barras de apoio no banheiro masculino.



PREFEITURA MUNICIPAL DE HERVAL
SECRETARIA DE EDUCAÇÃO

Deverá ser instalada placade identificação em todas as portas da escola na parte existente e ampliação, conforme definido pela diretora a nomenclatura das mesmas. Deverá ser em acrílico transparente adesivadas nas dimensões de 25cm de largura por 8cm de altura.

Observação:

Qualquer mudança que se fizer necessário deverá solicitar ao fiscal da obra, bem como, as aprovações de piso, rejuntas, pintura e etc.

A empresa executora deverá manter a obra organizada e limpa.

Todo o material e mão de obra são de responsabilidade da empresa, sendo o município apenas responsável pela fiscalização e pagamento dos serviços executados, podendo não ser aceito pela municipalidade caso haja algum erro de execução ou de material mal empregado.

Herval, Julho de 2022

Emily Caldas Moraes

Assessora Técnica em Projetos