



PREFEITURA MUNICIPAL DE HERVAL

TERMO DE REFERÊNCIA

Objeto: Construção do prédio da SAMU

Justificativa da contratação: O município não tem mão de obra qualificada para executar esse tipo de obra.

Requisitos necessários:

1. Certificado de Registro de Pessoa Jurídica emitido pelo Conselho Regional de Engenharia ou Arquitetura e Urbanismo (CREA) ou (CAU), bem como o Certificado de Registro Profissional, também emitida pelo CREA ou CAU, de seu responsável técnico. Este último é exigido somente se o(s) responsável (eis) técnico(s) não contar (em) no primeiro.
2. Atestado de capacitação técnico-profissional em nome do responsável técnico da empresa, registrado no CREA ou CAU, fornecido por pessoa jurídica de direito público ou privado, de que executou, satisfatoriamente, contrato com objeto compatível com o ora licitado, com no mínimo as seguintes características:
 - a) Construção em alvenaria de no mínimo 125m²;
 - b) Estruturas de concreto de 125m²;
 - c) Instalações Elétricas de 125m²;
 - d) Instalações Hidrossanitárias de 125m²

Estimativa do valor da Contratação: O presente projeto foi orçado com referência as planilhas SINAPI 04/2023 e o valor total do projeto é de R\$ 305.876,29 (trezentos e cinco mil oitocentos e setenta e seis reais e vinte e nove centavos).

Dotação Orçamentária:

Órgão: 06 – Secretaria de Saúde

Fonte de Recurso: 2601 – Transferência fundo a fundo de recurso do SUS – Governo Federal

Código Reduzido da Despesa: 2527

R\$ 92.311,72

Órgão: 06 – Secretaria de Saúde

Fonte de Recurso: 2755 – Recurso de Alienação de Bens /Ativos - Administração

Código Reduzido da Despesa: 2566

R\$ 39.999,64

Órgão: Secretaria de Saúde

Fonte de Recurso: 1500 – Recurso não vinculado de impostos

Código Reduzido da Despesa: 2525

R\$ 173.564,93

Regime de Execução: Empreitada Global.

Finalidade: Serviço especial de engenharia



PREFEITURA MUNICIPAL DE HERVAL

Gestão e fiscalização do contrato: A gestão ficará a cargo da Secretaria Municipal de Saúde e a fiscalização do contrato e da obra será a cargo do Assessor Técnico em Obras Marcio Poersch.

Condições de início: O início da obra deverá começar após a emissão de Início de Obra, com o prazo estabelecido de 20 dias, a contar do recebimento do Termo.

Condições de pagamento: Os pagamentos serão feitos após os serviços executados pela empresa executora, e pelo aceite do fiscal da obra, através de Boletins de Medição.

Condições de reequilíbrio financeiro: Poderá ser reequilibrado o contrato, desde que comprovado o aumento dos materiais, por comparação de valores pela tabela SINAPI, desde que justificado a não execução dentro do período do cronograma de obra.

Vigência do Contrato: O contrato terá vigência de 12 meses a partir da ordem de início, mas deverá cumprir o prazo do cronograma estabelecido no projeto, não cumprindo o prazo do cronograma a empresa deverá se manifestar justificando o não cumprimento desse prazo e deverá apresentar os diários de obras justificando a não execução dos serviços dentro dos prazos estabelecidos, e caberá ao município notificar ou não a empresa para que cumpra o cronograma. O contrato poderá ser prorrogado por mesmo prazo máximo do contrato se achar conveniente.

Herval, 31 de Julho de 2023

Marcio Vieira Poersch

Assessor Técnico em Obras

Arquiteto e Urbanista CAU/RS A80622-6