



PREFEITURA MUNICIPAL DE HERVAL

TERMO DE REFERÊNCIA

Objeto: Reforma UBS Centro.

Justificativa da contratação: De acordo com a portaria interministerial nº 424/2016 que não permite que o município execute com mão de obra própria obras de construção civil, e sim com empresa terceirizada.

Requisitos necessários:

1. A empresa deverá manter na obra um responsável pela obra, e todos os funcionários devidamente registrados no seu quadro de funcionários, utilizando uniformes com identificação da empresa.
2. A empresa interessada deverá apresentar:
 - a) Certificado de Registro de Pessoa Jurídica emitido pelo Conselho Regional de Engenharia ou Arquitetura e Urbanismo (CREA) ou (CAU), bem como o Certificado de Registro Profissional, também emitida pelo CREA ou CAU, de seu responsável técnico. Este último é exigido somente se o(s) responsável (eis) técnico(s) não contar (em) no primeiro.

Estimativa do valor da Contratação: O presente projeto foi orçado com referência as planilhas SINAPI 01/2023 e o valor total do projeto é de R\$ 152.039,79 (cento e cinquenta e dois mil e trinta e nove reais e setenta e nove centavos).

Dotação Orçamentária:

Órgão: 06 – Secretaria de Saúde

Natureza da Despesa: 4.4.90.51.00.00.00 – Obras e Instalações

Fonte de Recurso: 1621 – Reformas Saúde

Código Reduzido da Despesa: 2165

R\$ 141.612,78

Órgão: 06 – Secretaria de Saúde

Natureza da Despesa: 4.4.90.51.00.00.00 – Obras e Instalações

Fonte de Recurso: 1500 – Recurso não vinculados de impostos

Código Reduzido da Despesa: 2173

R\$ 10.427,01

Regime de Execução: Empreitada Global.

Finalidade: Serviço comum de engenharia

Gestão e fiscalização do contrato: A gestão ficará a cargo da Secretaria Municipal de Saúde e a fiscalização do contrato e da obra será a cargo do Assessor Técnico em Obras Marcio Poersch.

Condições de início: O início da obra deverá começar após a emissão do Termo de Início de Obra, com o prazo estabelecido de 20 dias, a contar do recebimento do Termo.

Condições de pagamento: Os pagamentos serão feitos após os serviços executados pela empresa executora, e pelo aceite do fiscal da obra, através de Boletins de Medição.



PREFEITURA MUNICIPAL DE HERVAL

Condições de reequilíbrio financeiro: Poderá ser reequilibrado o contrato, desde que comprovado o aumento dos materiais, por comparação de valores pela tabela SINAPI, desde que justificado a não execução dentro do período do cronograma de obra.

Vigência do Contrato: O contrato terá vigência de 12 meses a partir da ordem de início, mas deverá cumprir o prazo do cronograma estabelecido no projeto, não cumprindo o prazo do cronograma a empresa deverá se manifestar justificando o não cumprimento desse prazo, e caberá ao município notificar ou não a empresa para que cumpra o cronograma. O contrato poderá ser prorrogado por mesmo prazo máximo do contrato se achar conveniente.

Herval, 27 de Fevereiro de 2023

Marcio Vieira Poersch

Assessor Técnico em Obras

Arquiteto e Urbanista CAU/RS A80622-6